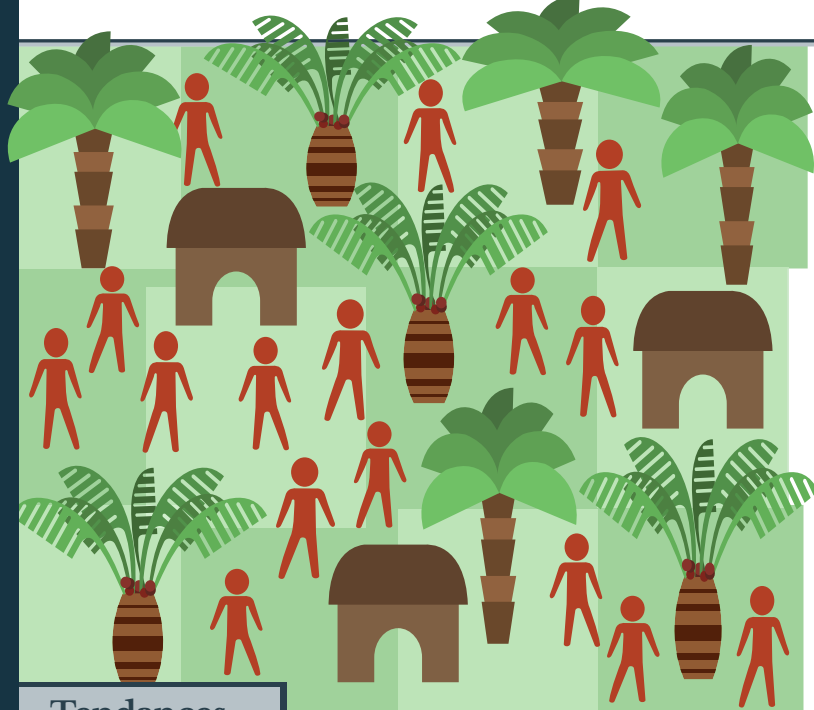


# Régime foncier et investissement en Afrique

Une nouvelle recherche de TMP Systems et RRI fournit un tableau empirique des causes et des effets des différends liés au droit de propriété foncière entre les acteurs du secteur privé et les populations locales dans les différentes régions et pays africains. Ces analyses identifient des tendances principales fondées sur 32 études de cas réparties en Afrique de l'Est, de l'Ouest et de l'Afrique australe. Ces études sont comparées à une moyenne mondiale tirée de la base de données de la plateforme IAN répertoriant 281 autres études de cas en dehors de l'Afrique.

## Le conflit foncier typique en Afrique se produit :



■ Dans les régions où la **densité de population** dans un rayon de 50 km est **supérieure à 2 fois celle de la moyenne mondiale** pour les projets qui déclenchent un conflit :

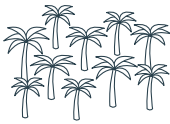


Global 319 426 personnes  
 Afrique 816 547 personnes  
 Afrique de l'Ouest plus de 1 million personnes

■ Dans les régions où la **pauvreté est endémique**, l'accès aux services gouvernementaux est faible et les indicateurs de nutrition sont mauvais.



■ Dans les zones où le **couvert végétal est ouvert ou mixte**, révélateur des projets qui changent la couverture du sol, en particulier l'agriculture intensive.



■ En moyenne à **61km des frontières nationales**.

■ Dans les régions ayant vécu des **conflits sociaux**.



### Tendances régionales

